

© ORIGINE CADASTRE. DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET RÉPRODUCTION INTERDITES - PLAN CADASTRAL NUMÉRIQUE POB 2017 / BASE DE DONNÉES TOPOCARTOGRAPHIQUES BD-L-TC 2015 / ACT ORTHOPHOTOS 2013



**LEGENDE DU SCHEMA DIRECTEUR**

- délimitation du schéma directeur
- - - courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC)
- Am Bliirk toponyme
  
- Concept de développement urbain**
- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**

  - logement
  - commerce / services
  - artisanat / industrie
  - équipements publics / loisir / sport

faible moyenne forte densité

- Espace public**

  - espace minéral fermé / ouvert
  - espace vert fermé / ouvert

- Centralité**

  - Élément identitaire à préserver

- Mesures d'intégration spécifiques**

  - Séquences visuelles
  - axe visuel
  - seuil / entrée de quartier, de ville, de village

- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**

  - Connexions**

    - réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
    - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
    - zone résidentielle / zone de rencontre
    - chemin de fer

  - Aire de stationnement**

    - parking couvert / souterrain
    - parking public / privé

  - Transport en commun** (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
  - arrêt d'autobus
  - gare et arrêt ferroviaire

- Infrastructures techniques existantes**

  - axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
  - axe principal du canal pour eaux usées

- Concept paysager et écologique**

  - coulée verte
  - biotope à préserver

- Éléments complémentaires**

  - cours d'eau (BD-L-TC)
  - bassin de rétention pour eaux pluviales

INDICE	DATE	MODIFICATIONS
A	19.01.2018	Modifications retenues dans le cadre de la procédure précédant le vote du Conseil Communal

Commune de Junglinster



Étude préparatoire – Section 3 – Schéma directeur – 02 beim Roudemer-Wee – Localité de Gonderange

ECHELLE	FORMAT	DATE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
1:1.000	42.0x59.4 CM	20.04.2017	20140531-ZP	SD-Gon-02	A

ARGE Dewey Muller Partnerschaft mbB Architekten Stadtplaner | Zilimplan s.à.r.l. Urbanisme et Aménagement du territoire