



**LEGENDE DU SCHEMA DIRECTEUR**

- délimitation du schéma directeur
- - - courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC)
- Am Birk toponyme
  
- Concept de développement urbain**
- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**

  - logement
  - commerce / services
  - artisanat / industrie
  - équipements publics / loisir / sport

faible moyenne forte densité

  
- Espace public**

  - espace minéral fermé / ouvert
  - espace vert fermé / ouvert

- Centralité
- Elément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques
  
- Séquences visuelles**

  - axe visuel
  - seuil / entrée de quartier, de ville, de village

  
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
- Connexions**

  - réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
  - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
  - zone résidentielle / zone de rencontre
  - chemin de fer

  
- Aire de stationnement**

  - parking couvert / souterrain
  - parking public / privé

- Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
  
- Infrastructures techniques existantes**

  - axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
  - axe principal du canal pour eaux usées

  
- Concept paysager et écologique**

  - coulée verte
  - biotope à préserver

  
- Eléments complémentaires**

  - cours d'eau (BD-L-TC)
  - bassin de rétention pour eaux pluviales

