

LEGENDE DU SCHEMA DIRECTEUR

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC)
- Am Biirk toponyme

Concept de développement urbain
Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

- | | | | |
|--|--|--|--------------------------------------|
| | | | logement |
| | | | commerce / services |
| | | | artisanat / industrie |
| | | | équipements publics / loisir / sport |
- faible moyenne forte densité

- Espace public**
- espace minéral cerné / ouvert
- espace vert cerné / ouvert
- Centralité**
- Elément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques**
- Séquences visuelles**
- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

- Connexions**
- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer

- Aire de stationnement**
- parking couvert / souterrain
- parking public / privé
- Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

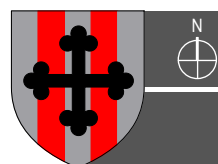
- Infrastructures techniques existantes**
- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées

- Concept paysages et écologique**
- coulée verte
- biotope à préserver

- Eléments complémentaires**
- cours d'eau (BD-L-TC)
- bassin de rétention pour eaux pluviales

INDICE	DATE	MODIFICATIONS
A	19.01.2018	Modifications retenues dans le cadre de la procédure précédant le vote du Conseil Communal

Version du 19.01.2018 pour le vote du conseil communal
Version coordonnée



ECHELLE	FORMAT	DATE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
1:1.000	42.0x29.7 CM	19.01.2018	1203	ZAD-BL-02	A